

Exposé

Malibu I 450 RB-LE lightweight 3.5t

158.580,- €

MwSt. ausweisbar

Fahrzeug



Technische Daten

Modell-/Baujahr	2026
verfügbar ab	15.07.2026
Anzahl der Achsen	2
Leistung	103 KW / 140 PS
Schadstoffklasse/-norm	Euro 6e
Basisfahrzeug	FIAT Ducato
Motordetails	2,2 l 8-Gang Wandlerautomatik
Getriebe	Automatik
Antriebsart	Frontantrieb
Anzahl Schlafplätze	4
Gesamtlänge	707 cm
Gesamtbreite	217 cm
Höhe	297 cm
Innenhöhe	198 cm
Aufbauart	Integriert
Masse in fahrber. Zustand	2933 kg
techn. zul. Gesamtmasse	3500 kg
Infrastruktur	Küche WC
Liegeflächen	Hubbett (190x160) Seite (194x99/ 55(opt.)) Heck (190x85) Heck (200x85)
Sitze mit Gurt	4
Radstand	380 cm
Anhängerlast (gebremst)	2000 kg
Anhängerlast (ungebremst)	750 kg
Kraftstoff	Diesel
Heizung	Truma Combi 6
Kühlschrankvolumen	133 l
Gefriervolumen	12 l
Wasservorrat	125 l
Abwassertankvolumen	90 l
Batterie	80 Ah
Polster	Paris
Steckdosen 230V	3
Steckdosen 12V	1
Steckdosen USB	1
Führerscheinklasse	B
	L-Sitzgruppe

Der Einzigartige

Komfort der Extraklasse und exklusive Liner-Gene. Die L-Wohnsitzgruppe mit zusätzlichem Seitensitz, die Komfort-Winkelküche, das Raumbad mit separater Dusche inklusive Umkleidezimmer und Längseinzelbetten mit bis zu zwei Metern Liegelänge machen den Malibu I 450 RB-LE zu einem einzigartigen Grundriss. All das schafft er nämlich auf einer kurzen Fahrzeuglänge von knapp über 7 Metern.

Serienausstattung:**Basisfahrzeug**

- Fiat Ducato Flachrahmen
- Motor: Diesel 2,2 l Multijet 3 mit AdBlue (19 l), 140 PS / 103 kW, 4 Zylinder, 350 Nm, light duty, Euro 6e-bis,
- 6-Ganggetriebe, Frontantrieb
- 8G-Wandlerautomatik, Frontantrieb (nur GR 441 KB-LE)
- Ganzjahresbereifung (M+S)
- 15 Zoll Stahlfelgen (nicht gültig für GR 441 KB-LE)
- 16 Zoll Stahlfelgen (lightweight ausschließlich gültig für GR 441 KB-LE)
- Start-Stop-System
- Airbag / Beifahrer (19)
- Kraftstofftank 60 l
- LED-Tagfahrlicht
- Abblendlicht in LED-Technik
- Schmutzfänger an der Vorderachse
- Seitenwindassistent, Tempomat, ABS, ESP, ASR, elektronische Wegfahrsperrung, Hillholder, Hill Descent Control,
- Traction Plus, Stabilitätskontrolle für Anhänger, Kollisions-Bremssystem
- Klimaanlage manuell
- Handschuhfach
- Cupholder
- Pannenset Fix & Go

Malibu Karosseriebau

- 10 Jahre Dichtigkeitsgarantie
- Holzfremder Karosseriebau mit GFK-Dach- und Bodenbelag
- Dach-Wandverbindung über Dachrundung und Tragholme
- Dachsystemschienen seitlich mit Regenwasserableitung
- Seitenwände und Heckwand mit Aluminium auf Außenseite
- RTM-Hartschaum-Isolierkern in Dach, Boden und Seitenwand
- Boden-Seitenwandverbindung über vollflächig verklebten Aluminium-Tragholme
- Gesamtwand- und Dachstärke 33 mm
- Außenklappen aus original Seitenwandmaterial „Malibu Isoplus“
- Klappendichtung innen- und außenliegend, äußere Dichtung als Schwallwasserschutz
- Außenklappen und Aufbautür mit innenliegenden Scharnieren
- Tankdeckel Kraftstoff flächenbündig in Seitenwand eingelassen
- Seitenschürzen segmentiert aus Aluminium-Profil
- Dynamic-Design-Heck
- Aufbaufenster Seitz S4, kältebrückenfreier Doppelrahmen mit Isolierverglasung, Fliegengitterrollo und Verdunklungsplissee
- Aufbautür mit Türbegrenzer und Türfenster
- LED-Außenleuchte über Aufbautür mit Regenabtropfkante

- Einstiegsstufe Aufbautür elektrisch ausfahrbar inklusive Warnsummer

Fahrerhauskonzept

- Armaturenbrett nach vorn tief abgesenkt (Fahrbahnsichtkontakt Fiat Ducato 2,77m, Mercedes-Benz Sprinter 3,77m)
- Frontmaske in GFK, zweischalig isoliert
- Fahrerhaustür mit Sicherheitsdoppelverriegelung, elektrisch bedienbarem Fensterheber, Regenrinne
- Schallisierungsmaßnahmen Motorraum
- Fahrer- und Beifahrerkomfortsitze Aguti mit Gurtintegration in Wohnraumstoff, drehbar, gepolsterte Armlehnen
- Armaturenbrett mit praktischem Sideboard und Trinkflaschenhalter
- Busspiegel „malibu best view“ mit Busspiegelgehäuse schwarz, verstell- und beheizbar

Doppelboden-Keller

- Nutzhöhe bis zu 48 cm
- Beheizter und beleuchteter Durchladestauraum
- Außenzugang über mehrere große Klappen
- Innenzugang über L-Wohnsitzgruppe aufklappbare Seitensitzbank
- sowie über große Wohnraumbodenklappe im Eingangs- und Küchenbereich
- Zentraler Durchladestauraum (Innenhöhe Fiat Ducato 17 cm, Mercedes-Benz Sprinter 22cm)
- mit abgesenktem Stauraumkeller (Nutzhöhe: Fiat Ducato 39 cm, Mercedes-Benz Sprinter 46 cm)

Rollergarage beheizt

- Rollergarage belastbar bis 350 kg (Mercedes-Benz Sprinter) bzw. 250 kg (Fiat Ducato)
- Große Garagentür auf Beifahrerseite, zusätzliche Tür auf Fahrerseite
- Garagenboden mit GFK auf Ober- und Unterseite, Antirutschbelag
- Rundum frostsicher isoliert und beheizt
- Verzurrsystem über Aluminium-Tragholm inklusive acht Verzurrösen

Interieurdesign

- Stilwelt nomos: Möbeldekor Modern-Nussbaum mit Dachschränkfronten in weiß-matt und dunklen Akzenten in grau-matt

Wohnraum

- L-Wohnsitzgruppe mit Seitensitzbank (Modell 441 KB-LE mit ausziehbarem Seitensitz), zwei 3-Punkt-Sicherheitsgurten
- in Fahrtrichtung inklusive Nackenstützen
- Sitzpolster mit Mehrlagen-Premiumschaumkern und Rückenstützfunktion
- 360°-Wohnraumtisch, über Fußpedal drehbar und zweifach verschiebbar
- Wandverkleidung mit Lamellendekor hinter Seitensitz (nicht Modell 441 LE)
- Gardinensystem inklusive Dekogardine abnehmbar
- Ausdrehbarer Schuhschrank mit Aufnahmesystem in Sitzbanksockel inklusive LED-Akzentlicht
- Doppelverbindungstechnik: Möbelteile verschraubt und verzapft
- Klappenschließer mit Softdämpfung

Küche

- Küchentresen als optische Raumteilung und zusätzliche Arbeitsfläche (Modell 450 RB-LE, 470 RB-LE „K“, 480 RB-QB „K“)
- Küchenarbeitsoberfläche in kratzfestem Schieferdekor, unterleuchtet mit LED-Akzentlicht
- 3-Flammen-Herd mit geteilter Glasabdeckung (Modelle 441 KB-LE, 430 KB-LE einteilig) mit robustem, emailiertem Drahtrost und Edelstahlboden
- Slimtower mit beidseitiger Türöffnung, separatem Gefrierfach, automatischer Energiequellensuche 12 V / 230 V / Gasbetrieb
- Küchenzeile mit tiefen Auszügen und Besteckeinsatz aus Holz

- Separater Abfallbehälter in getrenntem Hygienebereich
- Schubkastenauszüge rollengelagert „easy glide“ mit Soft-Close-Einzug
- Küchenrückwand in Dekorglas Creme
- Edelstahl-Rundspüle in Arbeitsoberfläche eingelassen, mit multifunktionaler Spülenabdeckung inklusive Wandaufnahme zur Arbeitsflächenerweiterung
- Wasserarmatur in Metallausführung mit praktischer Topfhöhe

Bad — Umkleidezimmer

- Umkleidezimmer & Rauntrennung
- Umkleidezimmer mit verschließbarer Waschraum- bzw. Raumbadtür zum Wohnraum

Raumbad (Modelle 450 RB-LE, 470 RB-LE „K“, 480 RB-QB „K“)

- Ebener Duscheinstieg „one-level“
- Handtuchstange über Runddusche
- Duscheinlage in Wohnraumbodendesign, herausnehmbar zum Duschen
- Handbrause höhenverstellbar an Chromstange
- Dachluke Mini-Heki Waschraum
- Dachhaube im Duschaum
- Waschtischunterschrank mit Toilettenpapierhalter, Aufsatzwaschbecken und Spiegel

Schlafen

Hubbett über Fahrerhausbereich

- Lattenrost und Qualitäts-Matratze
- Extratiefe Absenkung des Bettes: Aufstieg über Seitensitz
- Wackelfreie Auflage in Schlafposition, Buchablage und LED-Lichtspots
- Trennvorhang vor Hubbett zum Wohnraum

Festbetten im Heck

- 7-Zonen-Qualitäts-Kaltschaummatratze
- Zweiteiliger, beheizter und unterlüfteter Lattenrost
- Dachluke Mini-Heki
- Aufstellbares Kopfteil

Längseinzelbetten

- Einstiegstreppe starr
- Rundumlaufende Dachstauschränke
- Kleiderschränke unter den Betten abgesenkt in den Doppelboden-Keller, mit Liftfunktion
- und geteilter Matratze (modellabhängig)

Bordtechnik

Wasser

- Frisch- und Abwassertank im beheiztem Doppelboden-Keller, Reinigungsöffnung in Rollergarage bzw. Wohnraumbodenklappe
- Wasserablasszentrale im zentralen Doppelboden-Keller
- Wartungsarmes Druckwasserpumpensystem

Gas

- Außenliegender, niedrig positionierter Gasflaschenkasten (Modelle 450 RB-LE, 470 RB-LE „K“, 480 RB-QB „K“)
- Aufnahme 2 x 11 kg Gasflaschen
- Gasabsperrhähne im Küchenbereich

Elektrik

- Ladeautomatik 18 A, elektronische Regelung, Abschaltautomatik bei Unterspannung,
- inklusive Ladefunktion Startbatterie

- Elektrozentrale unter Fahrersitz (Fiat Ducato) bzw. im Doppelboden hinter Fahrersitz (Mercedes-Benz Sprinter)
- 1 x 80 Ah Gel-Batterie unter Fahrersitz (Fiat Ducato) bzw. Beifahrersitz (Mercedes-Benz Sprinter)
- Bord-Control-Panel hinter Technikblende über XL-Aufbautür
- 230 V Steckdosen in Küche, Bad und im Eingangsbereich
- 12 V Steckdose in Fahrerhaus
- Doppel-USB Steckdose im Fahrerhaus

Wohnraumbelichtung

- Zahlreiche LED-Lichtspots über L-Wohnsitzgruppe und im Heckbettbereich
- Lichtbedienung per Hauptschalter im Eingangsbereich
- Arbeitslicht und Ambientebeleuchtung separat schaltbar

Heiztechnik

- Warmluftauslässe im Wohnraum, Doppelboden-Keller, Rollergarage und Aufbautüreinstieg
- Armaturenbrett gezielt beheizt mit Flächenheizungseffekt
- Warmluftauslässe in Fahrerhaus, Armaturenbrettvorbau, Türeinstieg
- Fußbodenheizungseffekt durch beheizten Klimaspesicher-Doppelboden-Keller

Sonderausstattung:

- Aufpreis Fiat Multimediasystem 10"
- Zentralverriegelung für XL-Aufbautüre "premium two 2.0"
- Truma Duo Control CS
- Malibu-Connect iNet-X Farbdisplay, Bluetooth & Appsteuerung
- Kaffeekapselmaschine mit 230V Anschluss, inkl. Auszug
- Zusätzlicher TV-Anschluss im Schlafzimmer
- Massive Holz-Schiebetür vor dem Schlafzimmer
- Teppichboden im Fahrerhaus
- Malibu Schlafwelt Deko-Set: Dekokissen, Wohndecke, Spannbetlaken-Set
- Steckdosenpaket: 3x 230 V, 2x USB

Chassis-Komfort-Paket Integriert, bestehend aus:

- Dachluke Midi-Heki über L-Wohnsitzgruppe
- USB-Steckdose im Dachstauschrank über Heckbett
- Malibu Rückleuchten mit LED-Leuchtband
- XL-Aufbautür "premium two 2.0" (Breite 63 cm) mit Doppelverriegelung, Fenster- und Insektenschutzrollo
- Indirekte Ambientebeleuchtung Wohnraum und Küche in LED-Technik
- Radiovorbereitung mit Dachantenne mit DAB+, Lautsprecher (4x), DVB-T2 Empfang
- Kühlergrill in Hochglanz schwarz
- Große Garagentür auf Fahrerseite
- Ladebooster
- Hohlwaben-Isolierfrontplissee mit vertikaler Bedienung und Faltpolissee Seitenscheiben
- Lithium-Ionen-Batterie 90 Ah inkl. Batteriecomputer anstelle 80 Ah Gel-Batterie
- SOG-Toilettenlüftung über Boden
- Komfortfahrersitz mit Neigungs- und Höhenverstellung, Beifahrersitz mit Neigungsverstellung

Chassis-Plus Paket Fiat, bestehend aus:

- Digitales Kombiinstrument mit Farbdisplay im Armaturenbrett
- Elektrische Feststellbremse
- Armaturenbrettveredelung: Lüftungsgitter in Chrom
- Lenkrad und Schaltknäuf in Textilleder

- Multifunktionslenkrad
- Klimaautomatik Fahrerhaus
- Induktive Smartphone-Ladestation im Fahrerhaus
- 16 Zoll Alufelgen Fiat für f40 heavy Chassis / f35 i.V.m. 8G-Wandlerautomatik
- 8G-Wandlerautomatik

Media-Paket, bestehend aus:

- TV-Wandhalter 32" 180° drehbar im Eingangsbereich
- Smart-LED-TV 32" für TV-Auszugssystem
- Rückfahrkamerasystem mit Einzellinse

Vorbereitungs-Paket (nur für lightweight 3.5 t), bestehend aus:

- Vorbereitung TV
- Vorbereitung Sat-Anlage
- Vorbereitung Rückfahrkamera (Einzellinse)
- Vorbereitung Solaranlage

Wohn-Komfort-Paket, bestehend aus:

- Lightweight Einstiegstreppe mit Liegeflächenerweiterung
- Multifunktionale Spülabdeckung inkl. Schneidebrett für zusätzliche
- Wandaufnahme zur Arbeitsflächenerweiterung
- Regalboden unter dem Längseinzelbett

Stilwelt: Nomos

Wohnraumstoff: Paris

Die im Internet gemachten Angaben sind unverbindliche Beschreibungen. Sie stellen keine zugesicherten Eigenschaften dar. Der Verkäufer haftet nicht für Irrtümer, Eingabefehler/Datenübertragungsfehler. Änderungen sowie Zwischenverkauf vorbehalten!

GBA

Ausstattung

- Motor: 140 PS / 103 kW, light duty, Euro 6 e-bis , 8 Gang-Wandlerautomatik
- **Wohn-Komfort-Paket (Modelle lightweight 3.5 t) — Serie bei comfort 4.2 t** (Lightweight-Einstiegstreppe ausziehbar inklusive Liegeflächenerweiterung, Multifunktionale Spülabdeckung inkl. Schneidebrett für zusätzliche Wandaufnahme zur Arbeitsflächenerweiterung, Regal-Einlegeboden unter den Längseinzelbetten)
- **Vorbereitungs-Paket (nur für lightweight 3.5t)** (Vorbereitung Rückfahrkamera (für Kamera-Einzellinse), Vorbereitung Solar, Vorbereitung Sat-Anlage, Vorbereitung TV)
- **Chassis-Komfort-Paket (lightweight Fiat)** (Malibu Radzierblenden, Kühlergrill in Hochglanz schwarz, Ladebooster, Fahrersitz mit Neigungs- und Höhenverstellung, Beifahrerseit mit Neigungsverstellung, Radiovorbereitung mit Dachantenne mit DAB+, Lautsprecher (4x), DVB-T2 Empfang, Pioneer Radio/Moniceiver 6,8" inkl. DAB+, Malibu Rückleuchten mit LED-Leuchtband, Große Garagentür auf Fahrerseite, XL-Aufbautür „premium two 2.0“ (Breite 63 cm) mit Doppelverriegelung, Fenster- und Insektenschutzrollo, Hohlwaben-Isolierfrontplissee mit vertikaler Bedienung und Faltpolissee Seitenscheiben, Dachluke Midi-Heki über L-Wohnsitzgruppe, Indirekte Ambientebeleuchtung Wohnraum und Küche in LED-Technik, Digitales Bedienpanel Truma CP Plus, SOG-Toilettenentlüftung, USB-Steckdose im Dachstauschrank über Heckbett, Lithium-Ionen-Batterie 90 Ah inkl. Batteriecomputer anstelle 80 Ah Gel-Batterie)
- **Chassis-Plus-Paket Fiat (lightweight, Automatikgetriebe)** (8G-Wandlerautomatik, Lenkrad und Schaltknäuf in Textilleder, Armaturenbrettveredelung: Lüftungsgitter in chrom, Multifunktionslenkrad (Radiofernbedienung über Steuertasten), Klimaautomatik Fahrerhaus, Induktive Handyladeschale, Digitales Kombiinstrument mit Farbdisplay im Armaturenbrett, Elektrische Feststellbremse)
- **Media-Paket (32")** (Rückfahrkamerasystem mit Einzellinse, TV-Wandhalter 32", 180° drehbar im Eingangsbereich, Smart-LED-TV 32")
- **Chassis-Plus-Paket Fiat (lightweight)** (16 Zoll Alufelgen Fiat für f35 light Chassis)

- Seitenwindassistent, Tempomat, ABS, ESP, ASR, elektronische Wegfahrsperre, Hillholder, Hill Descent Control, Traction Plus, Stabilitätskontrolle für Anhänger, Kollisions-Bremssystem, Pannenset Fix & Go, LED-Tagfahrlicht, Klimaanlage manuell, Start-Stop-System, Abblendlicht in LED-Technik, Handschuhfach, Ganzjahresbereifung (M+S), Airbag / Beifahrer, Schmutzfänger an der Vorderachse, Cupholder, 15 Zoll Stahlfelgen, Kraftstofftank 60 l
- Holzfreier Karosseriebau mit GFK-Dach- und Bodenbelag, RTM-Hartschaum-Isolierkern in Dach, Boden und Seitenwand, Klappendichtung innen- und außenliegend, äußere Dichtung als Schwallwasserschutz, Dynamic-Design-Heck, Einstiegsstufe Aufbautür elektrisch ausfahrbar inklusive Warnsummer, Dach-Wandverbindung über Dachrundung und Tragholme, Boden-Seitenwandverbindung über vollflächig verklebten Aluminium-Tragholme, Außenklappen und Aufbautür mit innenliegenden Scharnieren, Aufbaufenster Seitz S4, kältebrückenfreier Doppelrahmen mit Isolierverglasung, Fliegengitterrollo und Verdunklungsplissee, Dachsystemschiene seitlich mit Regenwasserableitung, Gesamtwand- und Dachstärke 33 mm, Tankdeckel Kraftstoff flächenbündig in Seitenwand eingelassen, Aufbautür mit Türbegrenzer und Türfenster, 10 Jahre Dichtigkeitsgarantie, Seitenwände und Heckwand mit Aluminium auf Außenseite, Außenklappen aus original Seitenwandmaterial „Malibu Isoplus“, Seitenschürzen segmentiert aus Aluminium-Profil, LED-Außenleuchte über Aufbautür mit Regenabtropfkante, Zentralverriegelung für XL-Aufbautür „premium two“ und Fahrerhaustür
- Gasheizung
- Fahrerhaustür mit Sicherheitsdoppelverriegelung, elektrisch bedienbarem Fensterheber, Regenrinne, Busspiegel „malibu best view“ mit Busspiegelgehäuse schwarz, verstell- und beheizbar, Armaturenbrett nach vorn tief abgesenkt (Fahrbahnsichtkontakt 2,77m), Schallisierungsmaßnahmen Motorraum, Fahrer- und Beifahrerkomfortsitze Aguti mit Gurtintegration in Wohnraumstoff, drehbar, gepolsterte Armlehnen, Frontmaske in GFK, zweischalig isoliert, Armaturenbrett mit praktischem Sideboard und Trinkflaschenhalter
- Doppel-USB Steckdose im Fahrerhaus, Bord-Control-Panel hinter Technikblende über XL-Aufbautür, Zahlreiche LED-Lichtspots über L-Wohnsitzgruppe und im Heckbettbereich, Ladeautomatik 18 A, elektronische Regelung, Abschaltautomatik bei Unterspannung, inklusive Ladefunktion Startbatterie, 230 V Steckdosen in Küche, Bad und im Eingangsbereich, Lichtbedienung per Hauptschalter im Eingangsbereich, Elektrozentrale unter Fahrersitz, 12 V Steckdose in Fahrerhaus, Arbeitslicht und Ambientebeleuchtung separat schaltbar, 1 x 80 Ah Gel-Batterie unter Fahrersitz, Steckdosenpaket mit Zusatzsteckdosen (3 x 230 V, 2 x USB)
- Wasserablasszentrale im zentralen Doppelboden-Keller, Aufnahme 2 x 11 kg Gasflaschen, Warmluftauslässe im Wohnraum, Doppelboden-Keller, Rollergarage und Aufbautüreinstieg, Wartungsarmes Druckwasserpumpensystem, Gasabsperrhähne im Küchenbereich, Armaturenbrett gezielt beheizt mit Flächenheizungseffekt, Warmluftauslässe in Fahrerhaus, Armaturenbrettvorbau, Türeinstieg, Frisch- und Abwassertank im beheiztem Doppelboden-Keller, Reinigungsöffnung in Rollergarage bzw. Wohnraumbodenklappe, Fußbodenheizungseffekt durch beheizten Klimaspeicher-Doppelboden-Keller, Außenliegender, niedrig positionierter Gasflaschenkasten, Truma DuoControl CS, Malibu-Connect iNet-X inkl. Farbdisplay mit Funktion „Touch“, Bluetooth und App-Steuerung
- Zusätzlicher TV-Anschluss Schlafrum inkl. Anschluss-Set, Aufpreis: Multimediasystem Fiat 10,1" inkl. Navigation, Reisemobil Routenführung und DAB+
- Teppichboden für Fahrerhausbereich
- Klappenschließer mit Softdämpfung, Ausdrehbarer Schuhschrank mit Aufnahmesystem in Sitzbanksockel inklusive LED-Akzentlicht, 360°-Wohnraumtisch, über Fußpedal drehbar und zweifach verschiebbar, Gardinensystem inklusive Dekogardine abnehmbar, Doppelverbindungstechnik: Möbelteile verschraubt und verzapft, Sitzpolster mit Mehrlagen-Premiumschaumkern und Rückenstützfunktion, L-Wohnsitzgruppe mit Seitensitzbank, zwei 3-Punkt-Sicherheitsgurten in Fahrtrichtung inklusive Nackenstützen, Wandverkleidung mit Lamellendekor hinter Seitensitz, Schlafwelt & Deko-Set: Dekokissen, Wohndecke, Spannbettlaken-Set, Paris - Stoff-Kombination gesteppt
- Stilwelt nomos: Möbeldekor Modern-Nussbaum mit Dachschrankfronten in weiß-matt und dunklen Akzenten in grau-matt
- Extratiefe Absenkung des Bettes: Aufstieg über Seitensitz (Hubbett), Zweiteiliger, beheizter und unterlüfteter Lattenrost, Wackelfreie Auflage in Schlafposition, Buchablage und LED-Lichtspots (Hubbett), Dachluke Mini-Heki, Trennvorhang vor Hubbett zum Wohnraum (Hubbett), Aufstellbares Kopfteil, Lattenrost und Qualitäts-Matratze (Hubbett), 7-Zonen-Qualitäts-Kaltschaummatratze, Einstiegstreppe starr
- Umkleidezimmer mit verschließbarer Waschräum- bzw. Raumbadtür zum Wohnraum, Handtuchstange über Runddusche, Dachhaube im Duschräum, Duscheinlage in Wohnraumbodendesign, herausnehmbar zum Duschen, Waschtischunterschrank mit Toilettenpapierhalter, Aufsatzwaschbecken und Spiegel, Handbrause höhenverstellbar an Chromstange, Ebener Duscheinstieg „one-level“, Dachluke Mini-Heki Waschräum

- Separater Abfallbehälter in getrenntem Hygienebereich, Wasserarmatur in Metallausführung mit praktischer Topfhöhe, Schubkastenauszüge rollengelagert „easy glide“ mit Soft-Close-Einzug, Küchenarbeitsoberfläche in kratzfestem Schieferdekor, unterleuchtet mit LED-Akzentlicht, Küchenrückwand in Dekorglas Creme, Küchenzeile mit tiefen Auszügen und Besteckeinsatz aus Holz, Edelstahl-Rundspüle in Arbeitsoberfläche eingelassen, mit multifunktionaler Spülenabdeckung inklusive Wandaufnahme zur Arbeitsflächenerweiterung, Küchentresen als optische Raumteilung und zusätzliche Arbeitsfläche, Slimtower mit beidseitiger Türöffnung, separatem Gefrierfach, automatischer Energiequellensuche 12 V / 230 V / Gasbetrieb, 3-Flammen-Herd mit geteilter Glasabdeckung (Modelle 441 KB-LE, 430 KB-LE einteilig) mit robustem, emalliertem Drahtrost und Edelstahlboden, Kaffeekapselmaschine mit Anschluss-Set inkl. Auszugsystem
- Außenzugang über mehrere große Klappen, Nutzhöhe bis zu 48 cm, Innenzugang über L-Wohnsitzgruppe aufklappbare Seitensitzbank (nicht Modell 441 KB-LE), sowie über große Wohnraumbodenklappe im Eingangs- und Küchenbereich, Zentraler Durchladestauraum (Innenhöhe 17 cm) mit abgesenktem Stauraumkeller (Nutzhöhe 39 cm), Beheizter und beleuchteter Durchladestauraum
- Rundum frostsicher isoliert und beheizt, Rollergarage belastbar bis 250 kg, Verzurrsystem über Aluminium-Tragholm inklusive acht Verzurrösen, Große Garagentür auf Beifahrerseite, zusätzliche Tür auf Fahrerseite, Garagenboden mit GFK auf Ober- und Unterseite, Antirutschbelag

Verkäufer

CWN Sales&Service GmbH
 Herr Günter BAUER
 Telefunkenstrasse 17
 4840 Vöcklabruck

✉ gb@cwn.eu