

Exposé

Forest River Ultra Lite

56.000,- €

Fahrzeug



Technische Daten

Wir verkaufen eine kleine mobile 3-Zimmer-Wohnung in einem amerikanischen Fifth-Wheel Wohnauflieger Modell Palomino Columbus 385BH 2016 Winter Package mit Isoglasfenster und 5 Slide-Outs (L 12,5 m x B 2,54m x H 3,91 m), Wohnfläche 48 qm.

Umbau nicht ganz abgeschlossen, eigene Wünsche können eingebracht werden. Erstbezug, es wurde nur transportiert, sonst nicht gefahren und nicht bewohnt gewesen.

Beim Ausbau durch den Fachmann wurde auf gemütliches Wohngefühl und hohes Autarkiemaß Wert gelegt, gleichzeitig ist man ohne Transportunternehmen damit mobil.

Als Zugmaschine wurde ein Ford 850 EZ 2005 in top Zustand (TÜV neu) von der Fachwerkstatt mit Aufliegerkupplung ausgerüstet und auf elektronische Bremsen umgebaut, TÜV Bescheinigung für Kompatibilität des Zuges vorhanden. Auf Wunsch kann die Zugmaschine separat erworben werden. Mit Wohnkabine ist der Truck auch als Wohnmobil nutzbar (nicht vorhanden).

Das Raumgefühl ist durch Slideouts, Deckenhöhe von bis zu ca. 2,90 m und heller Gestaltung einmalig. Dadurch wirkt es nicht wie ein Wohnwagen, sondern wie eine kleine gemütliche Wohnung.

Der Innenraum wurde mit hochwertiger Malerfarbe weiß gestrichen und mit einem hellen Bio-Vinylboden in Holzoptik ausgestattet.

Im großzügigen Wohnbereich, der durch die Auszüge auf ca. 4,40m Breite kommt, wurde eine vollwertige Küche mit Eichenholz-Arbeitsplatten, Spülmaschine und verschiebbarer Kücheninsel eingebaut. Gasherd mit kleinem Gasbackofen und großer Kühl-/Gefrierschrank ist vorhanden (läuft auf Strom oder Gas). Der Herd kann durch einen gewöhnlichen Backofen mit Elektro-/Induktionsherd ersetzt werden.

Im Slideout findet ein Pellet-Ofen Platz (ggf. erwerbbar) und es ist noch Platz für Sofa und Esstisch. Die hochwertige Klimaanlage ohne Zugluft kann zum Heizen oder Kühlen verwendet werden.

Vom Wohnzimmer erreicht man über drei Stufen Schlafzimmer und Tageslichtbad. Im Bad wurde die Duschkabine erneuert. Hier befindet sich auch versteckt die Brauchwasser-Wärmepumpe für die stromsparende Warmwasserbereitung. Das Bad bietet ebenfalls Platz für den Wäschetrockner. Schöner Spiegel- und Wandschrank bereits vorhanden.

Das Schlafzimmer beherbergt ein Doppelbett und einen großen verspiegelten Wandschrank mit viel Stauraum, wodurch man auch in diesem Zimmer ein großes Raumgefühl hat. Platz für eine Büro-Ecke vorhanden. Der Leerraum hinter dem Schrank wurde isoliert und kann noch als Lagerraum genutzt werden.

Das Zimmer im hinteren Bereich ist vom Wohnzimmer aus oder über den separaten Eingang erreichbar und verfügt über ein separates WC. Hier wurden in den Slide-Outs Bodendämmung und 3 Betten (maßgefertigte Matratzen vorhanden) eingebaut. Ein 4. Bett oder Kleiderschrank findet darin noch Platz. Die Betten könnten aber auch problemlos als Stauraum in einem Büro verwendet werden oder einfach demontiert werden für einen größeren Hobbyraum.

Eine große Markise lädt draußen zum gemütlichen Sitzen ein. Auch die Slide-Outs sind mit Markisen zum Wetterschutz ausgerüstet.

Die gesamte Elektrik wurde vom Fachmann auf 230 V umgerüstet.

Autarkie: Eine 8kWp-Solaranlage ist vorhanden (nicht im Preis inbegriffen), die gleichzeitig das gesamte Tiny-House trocken stehen lässt, und zum Transport demontiert werden kann. Möchte man das Tiny-House öfter bewegen, ist eine kleinere Anlage denkbar. In Kombination mit Stromspeicher (nicht inbegriffen) und Brauchwasser-Wärmepumpe (eingebaut) kann mit der verbauten Solaranlage in der Regel ganzjährig autark vom eigenen Strom gelebt werden. Durch Trockentrenn-Toilette von Klidwick ist das Tiny-House sehr wassersparend betreibbar und z.B. mit einer Hauskläranlage kombinierbar, wenn kein Abwasser-Anschluss vorhanden ist.

Aufgrund der Größe eignet sich das Tiny-House für z.B. einen Sommer- und Winterstellplatz oder sonstige gelegentliche Bewegung, jedoch in Europa weniger für häufiges Reisen.

Deutschlandweite Lieferung gegen Aufpreis möglich.

Privatverkauf, keine Rücknahme/Garantie.

